



Copyright: Schroder Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Pressemitteilung

SPIE erbringt Full Service Contracting für das Bosch-Areal Stuttgart

- SPIE erhält vom Immobilieneigentümer den Auftrag für das technische Facility Management des Bosch-Areals Stuttgart mit einer Gesamtfläche von knapp 40 000 Quadratmetern und über 50 Mietparteien aus den Bereichen Gastronomie, Shopping, Kultur und Freizeit.
- Umfassende technische Leistungen aus einer Hand: SPIE versorgt die Liegenschaft bereits seit 2009 mit Nutzenergien inklusive Energiekostenabrechnungen und übernimmt nun auch das technische Facility Management.
- Das Full Service Contracting startete Anfang dieses Jahres.

Stuttgart, 21. Juli 2022 – SPIE, der unabhängige europäische Marktführer für multitechnische Dienstleistungen in den Bereichen Energie und Kommunikation, erweitert seine Dienstleistung

um das technische Facility Management (FM) für das gesamte Bosch-Areal Stuttgart. Der Multitechnik-Dienstleister ist bereits ein langjähriger Vertragspartner für die Versorgung der Liegenschaft mit Nutzenergien wie Wärme und Kälte. Seit Januar 2022 haben die Vertragspartner die Zusammenarbeit auf ein Full Service Contracting ausgeweitet.

Ein Rundum-Sorglos-Paket

Die Geschäftseinheit SPIE Energy Solutions von SPIE Deutschland & Zentraleuropa verantwortet nun zusätzlich das technische Facility Management im Bosch-Areal Stuttgart, das unter anderem Gastronomie, Einkaufsmöglichkeiten, ein Fitnessstudio und ein Kino – teils unter einem riesigen Glasdach – vereint. In den insgesamt acht Gebäuden mit einer Gesamtfläche von 40 000 Quadratmetern, auf der über 50 Mietparteien angesiedelt sind, erbringt das Team um Projektteamleiter Hartmut Kogel aus dem Geschäftsbereich Efficient Facilities von SPIE das anspruchsvolle technische Gebäudemanagement für nahezu alle technischen Anlagen der Liegenschaft. Dazu gehört die Instandhaltung der raumluftechnischen Anlagen, der Kälte-, Wärme-, Brandmelde- und Elektroanlagen sowie der damit zusammenhängenden Mess-, Steuer- und Regelungstechnik. *„Wir kennen die Objekte und viele Anlagen bereits seit Jahren, da wir seit 2009 Nutzenergien an das Bosch-Areal liefern und die Betreiberverantwortung für die zugehörigen technischen Anlagen innehaben. Dieses Wissen ermöglicht uns eine schnelle Reaktion sowie eine qualifizierte Störungsbehebung“,* sagt Hartmut Kogel. *„Unser Kunde erhält nun alle technischen Leistungen sowie die komplette Energie- und Medienabrechnung für alle Mieter im Areal aus einer Hand – sozusagen ein Rundum-Sorglos-Paket“,* fährt er fort.

Langjährige vertrauensvolle Partnerschaft

Bereits seit 13 Jahren versorgt SPIE das Bosch-Areal mit Wärme, Kälte, Strom und Wasser und verantwortet zudem die Energiekostenabrechnung im Areal im Auftrag des Eigentümers. *„Wir haben im Bosch-Areal viele, teils kleinteilige Vermietungen mit unterschiedlichen Bedürfnissen. Unser Kunde schätzt unsere Zuverlässigkeit und Lösungsorientierung in allen Fragen der Energieversorgung und -abrechnung, mit der wir die individuellen Ansprüche und Wünsche der komplexen Mieterschaft effizient und schnell erfüllen“,* sagt der verantwortliche SPIE Projektleiter Alexander Zimmermann. *„Wir freuen uns über den neuen Auftrag und sind stolz, dass wir mit unseren bisherigen Leistungen und unseren exzellenten Referenzen überzeugen konnten, so dass uns unser langjähriger Kunde erneut das Vertrauen schenkt“,* ergänzt Sascha Flormann, Mitglied der Geschäftsleitung der Geschäftseinheit SPIE Energy Solutions von SPIE Deutschland & Zentraleuropa.

Über SPIE Deutschland & Zentraleuropa

Als unabhängiger europäischer Marktführer für multitechnische Dienstleistungen macht sich SPIE gemeinsam mit seinen Kunden für die Energiewende und Digitalisierung stark.

SPIE Deutschland & Zentraleuropa, eine Tochtergesellschaft der SPIE Gruppe, ist der führende Multitechnik-Dienstleister für Gebäude, Anlagen und Infrastrukturen in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien, der Slowakei und Ungarn. Das Leistungsspektrum umfasst Systemlösungen im Technischen Facility Management, Energieeffizienz-Lösungen, technische Dienstleistungen bei der Energieübertragung und -verteilung, Services für Industriekunden und Dienstleistungen auf den Gebieten der Elektro- und Sicherheitstechnik, der Heizungs-, Klima- und Lüftungstechnik sowie der Informations-, Kommunikations-, Netzwerk- und Medientechnik.

SPIE Deutschland & Zentraleuropa beschäftigt rund 17 000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an über 200 Standorten.

Mit rund 48 000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und einer starken lokalen Präsenz erwirtschaftete SPIE 2021 einen konsolidierten Umsatz von 6,97 Milliarden Euro und ein konsolidiertes EBITA von 427 Millionen Euro.

Pressekontakt

SPIE

Pascal Omnès
Leiter Kommunikation der SPIE Gruppe
Tel. + 33 (0)1 34 41 81 11
pascal.omnes@spie.com

SPIE Deutschland & Zentraleuropa

Dr. Constanze Blattmann
Leiterin Kommunikation
Tel. +49 (0) 2102 3708 650
constanze.blattmann@spie.com

SPIE Deutschland & Zentraleuropa

Dr. Stephanie Niehoff
Pressesprecherin
Tel. +49 (0) 30209692671
stephanie.niehoff@spie.com

www.spie.de
www.xing.com/company/spiedeutschlandundzentraleuropa
www.linkedin.com/company/spie-deutschland-zentraleuropa
www.twitter.com/SPIE_DZE

www.spie.com
www.facebook.com/SPIEgroup
twitter.com/spiegroup